

## Identification des zones d'accélération pour la production d'énergies renouvelables

### Commune de CUSSET

En application de la LOI n° 2023-175 du 10 mars 2023 relative à l'accélération de la production d'énergies renouvelables

**DEPARTEMENT** : ALLIER – 03 **EPCI** : VICHY COMMUNAUTE  
**COMMUNE** : CUSSET  
**CONTACT** : HICHAM ANISS  
**ZONAGE APPROUVE LE .../.../202.. EN CONSEIL MUNICIPAL**

(Délibération et compte-rendu de la consultation du public en annexe du présent document)

Les ZADER peuvent concerner du foncier public ou privé.

1 – Solaire : parcs au sol

Min. 10 ha pour l'agrivoltaïsme, min. 3 ha pour le solaire au sol.

	N° parcelle(s)	Zonage (urbanisme)	Superficie	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères
Carry	AM0007	A/N	66700 m <sup>2</sup>	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque au sol	Exposition optimale	Aucune
Site de Gaïa	AV0057	A	2400 m <sup>2</sup>	Agglomération	Solaire photovoltaïque au sol	Exposition optimale	Aucune
Parcelle Malavaux	BI0207 AW0036	A	26800 m <sup>2</sup> 116800 m <sup>2</sup>	Privé	Solaire photovoltaïque au sol	Exposition optimale	Aucune

## 2 – Solaire : photovoltaïque ou thermique en toiture

	N° parcelle(s)	Superficie	Nature du bâtiment	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères
Ecole de Chassignol	AE0272	360 m <sup>2</sup>	Ecole	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune
Ecole Jean Giraudoux	CK0090	300 m <sup>2</sup>	Ecole	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition	Proximité patrimoine classé
Ecole Lucie Aubrac	CI0061	1000 m <sup>2</sup>	Ecole	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque en toiture terrasse	Exposition optimale	Aucune
CTM	BW0206 BW0329 BW0294	2000 m <sup>2</sup>	Ateliers / bureaux administratif	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune
Maison des Sports Piscine + Cosec	CE0316 CE0037	2760 m <sup>2</sup>	Gymnase	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune
Collège Constantin Weyer	CD0480	1660 m <sup>2</sup>	Ecole	Conseil Départemental	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Proximité patrimoine classé
Cité scolaire Albert Londres	CH0345	10680 m <sup>2</sup>	Ecole	Région	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune

# VILLE DE CUSSET

Conservatoire	CH0346	800 m <sup>2</sup>	Ecole	Vichy Communauté	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune
Lycée Valéry Larbaud + gymnase	BP0501	3330 m <sup>2</sup>	Ecole	Région	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune
CTM VICHY	CM0208 CM0201	2730 m <sup>2</sup>	Atelier / Parking	Commune de Vichy	Solaire photovoltaïque en toiture	Exposition optimale Autoconsommation possible	Aucune

### 3 – Ombrières de parking – *Min. 500 m<sup>2</sup>*

	N° parcelle(s)	Zonage (urbanisme)	Superficie	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères
Parking rue Emile Guillaumin A vérifier par rapport aux arbres			4800 m <sup>2</sup>	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque (ombrières)	Zones déjà artificialisée (parking) Service à l'utilisateur (ombre, protection des véhicules...)	Aucune
Parking avenue de Vichy A étudier car entrée de ville			2000 m <sup>2</sup>	Commune de Cusset	Solaire photovoltaïque (ombrières)	Zones déjà artificialisée (parking) Service à l'utilisateur (ombre, protection des véhicules...)	Aucune



## 5 – Méthanisation

	N° parcelle(s)	Zonage (urbanisme)	Superficie	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères

## 6 – Bois-énergie

	N° parcelle(s)	Bâtiment(s) concerné(s)	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères
Réseau de chaleur Presles	BP0501		Commune de Cusset	Bois-énergie (réseau de chaleur)	Remplacement chaudière combustible fossile	Aucune
Complexe Sportif des Darcins	CE0037 CE0316	Gymnase Piscine	Commune de Cusset	Bois-énergie (réseau de chaleur)		
Grands ensembles HLM à étudier						

## 5 – Récupération chaleur fatale

	N° parcelle(s)	Bâtiment(s) concerné(s)	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères

## 6 – Eolien

	N° parcelle(s)	Zonage (urbanisme)	Superficie	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères

## 7 – Hydroélectricité

	N° parcelle(s)	Cours d'eau	Superficie	Propriétaire	ENR ciblée(s)	Justification	Vigilances environnementales et paysagères
Prise d'eau de l'Ardoisière	AO005	Sichon	A déterminer	Agglomération	Hydroélectricité		